

Trasmessa all' A.R.T.A.  
Il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_



## Parco delle Madonie

### DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N. 210 del 31 OTT. 2013

**OGGETTO** : Progetto per la realizzazione dell'allaccio rete GAS dal contatore al locale caldaia nell'immobile denominato Villa Sgadari nel Comune di Petralia Soprana, autorizzazione a contrarre .

**C.U.P.:** D14B9400000001

**C.I.G.:** Z1B0C2C81D

#### Ente Parco delle Madonie

Corso Paolo Agnelli, 15 - 96027 Petralia Soprana (PA) • Telefono: 0921 684011 - Fax: 0921 684178 • [www.parcodellemadonie.it](http://www.parcodellemadonie.it) - [parco@parcodellemadonie.it](mailto:parco@parcodellemadonie.it)  
C.F. 14902760925



Federparchi



AGENZIA REGIONALE

SEISI

## IL DIRETTORE

**VISTO** il D.A. n. 1489 del 9.11.1989, istitutivo dell'Ente Parco delle Madonie;

**VISTE** le LL.RR. n.98/81, 14/88 e 71/95;

**VISTO** il Regolamento di organizzazione ex art.1, comma 3 della L.R. n. 10/2000 approvato con D.A. Territorio e Ambiente n. 102/GAB del 12/04/2005;

**VISTA** l'allegata proposta di deliberazione predisposta dal R.U.P. ad oggetto: **progetto per la realizzazione dell'allaccio rete GAS dal contatore al locale caldaia nell'immobile denominato Villa Sgadari nel Comune di Petralia Soprana, autorizzazione a contrarre**

**VISTI** gli atti d'ufficio.

## DETERMINA

Approvare l'allegata proposta di determinazione.

Non approvare l'allegata proposta di determinazione per le seguenti motivazioni

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Approvare l'allegata proposta di determinazione con le seguenti modifiche ed integrazioni

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



IL DIRETTORE  
Dott. Geol. Salvatore CAROLLO

## **Il Responsabile Unico del Procedimento**

**VISTO** il D.A. n. 1489 del 9.11.1989, istitutivo dell'Ente Parco delle Madonie;

**VISTE** le LL.RR. n.98/1981, 14/1988 e 71/1995;

**VISTO** il vigente statuto regolamento;

**VISTO** il vigente ordinamento dei servizi e regolamento organico del personale;

**VISTO** il regolamento di organizzazione dell'Ente ex art. 1, comma 3 della l.r. 10/2000 approvato con D.A. Territorio e Ambiente n. 102/GAB del 12.05.2005;

### **PREMESSO che:**

- con deliberazione del Comitato Esecutivo N. 46 del 25/05/1994 è stato approvato il Piano degli interventi da realizzare in area di Parco nell'ambito del P.T.T.A. 94/96 tra i quali era previsto al punto 4 la realizzazione del Restauro di Villa Sgadari;

### **PRESO ATTO E VERIFICATO:**

- che con delibera del C.E. n. n. 21 del 27/01/2003 il sottoscritto Geom. Peppino Giuseppe Sabatino, in servizio presso questo Ente Parco, è stato nominato responsabile unico del procedimento;
- che in data 27/06/2005 il sottoscritto responsabile del procedimento ha reso il parere tecnico favorevole, ai sensi dell'art. 7 bis della L.R. 7/2002 e ss.mm. e ii. nel testo coordinato della L. 109/94, sul progetto originario per l'importo complessivo di € 1.291.089,33;
- che con delibera n. 108 del 28/06/2005 il progetto esecutivo è stato approvato in linea amministrativa del Comitato Esecutivo dell'Ente Parco;
- che con note prot. 5971 del 20/07/2005 e n. 9120 del 15/11/2005, il progetto esecutivo è stato trasmesso all'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente;
- che in data 04/07/2006 con nota prot. 44141 assunta al protocollo di questo Ente in data 21/07/2006 al n. 5420, l'assessorato Territorio ed Ambiente – Servizio 6° - Protezione Patrimonio Natura, ha notificato il D.D.G. n. 395 del 04/04/2006, munito del Visto di registrazione della Ragioneria centrale per l'Assessorato Reg.le Territorio ed Ambiente n. 131 del 27/04/2006, relativo alla concessione del contributo di € 1.096.438,00 sull'importo complessivo del progetto pari ad € 1.291.089,33;
- che a seguito delle procedure di affidamento ed alla stipula del relativo contratto in data 28/03/2008 si è proceduto nella consegna dei lavori;
- che con certificato del 12/01/2010 la Direzione dei Lavori ha dichiarato ultimati i lavori medesimi in pari data;
- che le opere realizzate sono state, con certificato di collaudo statico, redatto dall'Arch. Silvio Conoscenti incaricato dall'Ente Parco delle Madonie con delibera del C.E. n. 81 del 17/12/2009



trasmesse in data 04/12/2010 ed assunto al protocollo dell'Ente in data 07/12/2010 al n. 6636, ritenute collaudabili;

- che le opere realizzate sono state, con certificato di collaudo amministrativo, redatto dall'Arch. Luigi Castellana, assunto al protocollo dell'Ente al n. 1071 del 02/03/2011, a seguito delle operazioni di collaudo, ritenute collaudabili;
  - che con determinazione del Direttore N. 148 del 06/06/ sono stati approvati gli atti di contabilità finale ed il certificato di collaudo;
  - che a seguito della certificazione di collaudo e dei pagamenti effettuati si sono rilevate economie sulle somme per lavori e per somme a disposizione dell'Amministrazione oltre che la possibilità di utilizzare le somme per ribasso quali somme a disposizione dell'Amministrazione;
  - che con nota prot. n. 67409 del 27/10/2011 assunta al protocollo dell'Ente al n. 5297 del 02/11/2012, l'A.R.T.A. ha comunicato l'autorizzazione a poter utilizzare le economie quali somme a disposizione dell'Amministrazione;
  - che con deliberazione del Presidente con i poteri del Comitato Esecutivo n. 28 del 03/09/2012 è stato approvato il nuovo quadro economico che tra le somme a disposizione ricomprende le opere di allaccio alla rete del GAS;
  - che a seguito dei collaudi, si è proceduto alla attivazione dei contratti per le forniture dei servizi elettrico, idrico e del metano;
  - che con riferimento al metano, la società fornitrice ha collocato il contatore ed il punto di consegna adiacente al cancello d'ingresso per cui necessita realizzare la linea di collegamento dal contatore stesso al locale caldaia lungo la stradella privata;
  - che per quanto sopra è stato predisposto apposito progetto esecutivo per la realizzazione dell'allaccio rete Gas dal contatore al locale Caldaia completamente interrata con tubo in polietilene entro scavo con materiale arido e sovrastante misto granulometrico, approvato in linea tecnica ed in linea amministrativa giusta delibera del Comitato Esecutivo N. 26 del 08/10/2013;
- Che il quadro economico di spesa risulta essere il seguente:

|   |    |                     |
|---|----|---------------------|
| LAVORI A BASE D'ASTA  | €  | 8.726,67            |
| Oneri sicurezza già inclusi nei lavori (1,923987% sui lavori) | €  | 167,90              |
| Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso           | €  | 8.558,77            |
| <b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>                   |    |                     |
| IVA ed eventuali altre imposte                                |    |                     |
| IVA al 21%  | €. | 1.832,60            |
| Imprevisti  | €. | =====               |
| <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>            | €. | 1.832,60            |
| <b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>                         |    | <b>€. 10.559,27</b> |



## CONSIDERATO:

**Che** con la L.R. 12-07-2011, N.12 la Regione siciliana ha recepito il Codice dei contratti pubblici di cui al D.L.vo 12 aprile 2006, n. 163 recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE e s.m.i.

**Che** con riferimento al predetto recepimento vige nella Regione siciliana anche il D.P.R. 5 ottobre 2010 inerente il relativo Regolamento di esecuzione del predetto Codice.

**Che** la Regione siciliana, con proprio D.P.R.S. N. 13 del 31 gennaio 2012, ha emanato il proprio regolamento relativo alle modalità di applicazione delle disposizioni di cui al capo I della predetta L.R. 12/2011.

**Che** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i. inerente il Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163 prevede che l'affidamento dei lavori possa avvenire sulla base di un progetto esecutivo.

**Che** risulta urgente, visto l'approssimarsi della stagione invernale, procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi;

## VISTO:

- il D.P.R. 5 ottobre 2010 inerente il relativo Regolamento di esecuzione del predetto Codice, anch'esso vigente in ambito regionale;
- il D.P.R.S. N. 13 del 31 gennaio 2012, con cui è stato ha emanato il regolamento relativo alle modalità di applicazione delle disposizioni di cui al capo I della predetta L.R. 12/2011.
- la nota del sottoscritto R.U.P., trasmessa al Direttore con Foglio di Trapasso n. 10 del 23/10/2013 con la quale viene chiesto l'indirizzo rispetto alle due proposte formulate per l'affidamento dei lavori, che si allega alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;
- la notula apposta dal Direttore sulla nota sopra indicata che testualmente recita: "*Stante l'esiguità dei lavori e la necessità di procedere in tempi ristretti, si attui procedura di affidamento Diretto ex art. 125 comma 8 D.Lgs. 163*".
- che si intende procedere nell'affidamento dei lavori di cui in oggetto in quanto riguardano lavori di piccola entità, adatti a coloro che sono in possesso della qualificazioni specifica OG6 per i lavori da realizzare, mediante affidamento diretto a ditta di fiducia, ai sensi dell'art. 125, comma 8 del D.Lgs. 163 del 12/04/2006, così come modificato ed integrato dalla L. 106/2011 e come introdotto in Sicilia con la L.R. 12 luglio 2011, n. 12 e s.m.i.;

## PRECISATO CHE :

- con l'esecuzione del contratto si intendono realizzare i lavori di realizzazione dell'allaccio rete GAS dal contatore al locale caldaia nell'immobile denominato Villa Sgadari nel Comune di Petralia Soprana di cui al progetto esecutivo approvato;
- il contratto ha ad oggetto la sola esecuzione dei lavori di che trattasi;
- la modalità di determinazione del corrispettivo è a corpo;
- il contratto sarà stipulato con scrittura privata
- le clausole essenziali del contratto si rinvengono nei documenti componenti il progetto esecutivo, ed in particolare nel capitolato Speciale d'appalto;

**RITENUTO CHE:**

- esistano le condizioni per il ricorso a quanto previsto dell'art. 125, comma 8 del D.Lgs. 163 del 12/04/2006, così come modificato ed integrato dalla L. 106/2011 e come introdotto in Sicilia con la L.R. 12 luglio 2011, n. 12 e s.m.i. che, in particolare consente l'affidamento diretto di lavori da parte del responsabile del procedimento per gli importi inferiori a €. 40.000,00;
- occorre perseguire obiettivi di efficacia ed efficienza nell'azione amministrativa, oltre che di semplificazione dei procedimenti amministrativi,
- risulta necessario non appesantire le procedure in rapporto al limitato importo della spesa;

**CONSIDERATO INOLTRE:**

- Che il Direttore dei lavori, ha attestato ai sensi dell'art. 106 del Regolamento Generale approvato con D. P.R. 207/2010:
  - a) alla accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
  - b) alla assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;
  - c) alla conseguente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori.
- Che l'art. 11 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. prevede, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, la determina a contrarre con la quale si individuano gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.
- Che l'art. 125, comma 8 del D.Lgs. 12/04/2006 n° 163 e s.m.i (Lavori, servizi e forniture in economia), prevede che "Per lavori inferiori a quarantamila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento";

**Tutto quanto sopra premesso, Visto e considerato:**

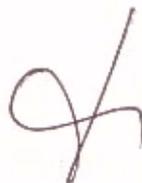
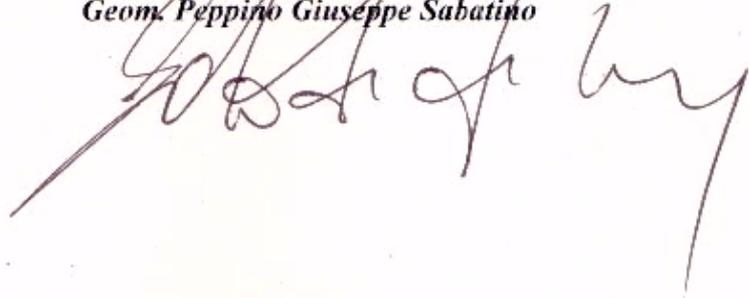
**Sottopone all'approvazione del Direttore la seguente proposta di Determinazione le cui premesse fanno parte integrante del presente atto:**

1. **Approvare** la lettera di invito, l'istanza di ammissione alla gara con dichiarazione unica, la dichiarazione soggetti cessati dalla carica, dichiarazione inesistenza di cause di esclusione dalle gare di appalto, dichiarazione requisiti art. 90 D.p.r. 207/2010 che fanno parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

2. **Procedere** all'affidamento dei lavori in economia mediante procedura negoziata con affidamento diretto ai sensi dell'art. 125 comma 8 del D.Lgs 163/2006, previa negoziazione del corrispettivo effettuato con il criterio del prezzo piu` basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82 comma 1 e 2 lett. b) del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.;
3. **Dare atto che:**
- la modalità di determinazione del corrispettivo è a corpo, ai sensi dell'art. 82 comma 1 e 2 lett. b);
  - il contratto sarà stipulato con scrittura privata;
  - le clausole essenziali del contratto si rivengono nei documenti componenti il progetto esecutivo, ed in particolare nel Capitolato Speciale D'appalto;
4. **Ribadire che:**
- l'oggetto del contratto è l'esecuzione dei lavori di realizzazione dell'allaccio rete GAS dal contatore al locale caldaia nell'immobile denominato Villa Sgadari nel Comune di Petralia Soprana, previsti nel progetto esecutivo approvato con delibera del C.E. n. 26 del 08/10/2013;
  - la modalità di determinazione del corrispettivo è a corpo ai sensi dell'art. 82 comma 1 e 2 lett. b);
  - ai sensi dell'art. 53 comma 2 del D.Lgs. 163 il contratto da stipulare, a corpo, ha ad oggetto la sola esecuzione dei lavori e che, la procedura di contabilizzazione come anche quella di collaudo verrà effettuata in maniera semplificata così come prescritto dall'art. 210 del D.P.R. 207/2010;
5. **Dare atto altresì che:**
- ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari il CIG assegnato a questa procedura è il seguente: Z1B0E2E81D
  - la scelta del contraente avverrà mediante il sistema dell'affidamento Diretto sopra esplicitato, individuando la ditta a cura del Direttore tra quelle di fiducia che hanno fatto richiesta per essere incluse nell'albo fornitori dell'Ente o che abbiano svolto dei lavori per conto dell'Ente dimostrando competenza e professionalità, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

*Geom. Peppino Giuseppe Sabatino*



## RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo presso la sede in Petralia Sottana il \_\_\_\_\_ e vi è rimasta affissa per 15 giorni.

Avverso la stessa non sono stati prodotti osservazioni o reclami. Petralia Sottana, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile  
\_\_\_\_\_

Il Direttore  
( Dott. Salvatore Carollo)